

ПЕРЕЧЕНЬ
работ и услуг по содержанию жилых помещений многоквартирного дома
по адресу: г. Мурманск, ул.Карла Либкнехта, дом 11

Техническая характеристика МКД согласно технического паспорта				
Общая площадь жилых помещений кв.м			702,9	
Нежилая площадь			0	
Количество подъездов			2	
Количество этажей			2	
Количество квартир			16	
Площадь лестничных клеток			80,7	
Уборочная площадь территорий домовладений:				
Асфальтовые покрытия			11	
Грунт			166	
Зеленые насаждения			228	
№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Годовая сумма (руб.)	Стоимость 1 кв.м общ.плещ. (руб.в месяц)
I. Содержание помещений общего пользования				
1.	Влажное подметание л/клеток и маршей при отсутств.оборудовании	6 раз в неделю	89897,85	10,66
2.	Мытье л/кл и маршей при отсутствующем оборудовании	1раз в месяц	31011,44	3,68
3.	Мытье окон	1раз в год	2073,93	0,25
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома				
4.	Подметание земельного участка в летний период	3раза в неделю	9553,44	1,13
5.	Уборка мусора с газонов	1раз в неделю	20986,08	2,49
6.	Очистка урн от мусора	6 раз в неделю	8477,42	1,01
7.	Уборка мусора на контейнерных площадках	6 раз в неделю	20116,42	2,38
8.	Подметание свежевыпавшего снега	В дни снегопада 1раз в сутки	18578,37	2,20
9.	Сдвигание свежевыпавшего снега	В дни снегопада 2раза в сутки	51751,47	6,14
10.	Посыпка территорий противогололедными материалами	1 раз в сутки во время гололеда	9310,15	1,10
III. Обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома				
11.	Обслуживание и ремонт систем отопления водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	постоянно	50103,92	5,94
12.	Устранение аварий (сетей электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и отопления). Содержание аварийной службы.	В соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг	20507,63	2,43
13.	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	По мере необходимости	23964,19	2,84

IV . Прочие услуги				
14.	Дератизация	1раз в месяц	621,88	0,07
15.	Расходы РКЦ	1раз в месяц	2744,92	0,33
16.	Услуги по управлению МКД	постоянно	7124,50	0,85
17.	Услуги банка (прием платежей)	1раз в месяц	2382,64	0,28
18.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1раз в месяц	11915,88	1,41
19.	Диагностирование внутридомового газового оборудования	1раз /5лет	6085,50	0,72
20.	Проверка вентиляционных каналов	3раза/год	6697,52	0,79
	Итого в год:		393 905,2	46,70

ООО «Линия Севера»

Генеральный директор:



Собственник
